

## FAITS MARQUANTS

### Au Maroc :

Le 3<sup>ème</sup> trimestre 2021 a été marqué par une stabilité des réalisations commerciales des différents programmes immobiliers au Maroc par rapport à la même période de 2020.

### En Afrique de l'Ouest :

Le 3<sup>ème</sup> trimestre 2021 a connu l'acquisition de 3 nouveaux terrains à Abidjan pour une consistance totale de près de **1 300 unités** de moyen et de haut standing. Le Groupe compte désormais **12 programmes immobiliers** en Côte d'Ivoire.

A Conakry, un nouveau projet de logements de moyen standing a été lancé à la commercialisation.

## INDICATEURS OPERATIONNELS

### 1- Préventes

#### Préventes par zone géographique

En unités	T3 2020	T3 2021	Fin sept-20	Fin sept-21
Maroc	1 554	1 355	4 128	4 507
Afrique de l'Ouest	575	691	1 574	2 336
<b>Total</b>	<b>2 129</b>	<b>2 046</b>	<b>5 702</b>	<b>6 843</b>

Au cours des 3 premiers trimestres de l'année 2021, les préventes ont enregistré une hausse de **20%** par rapport à la même période de l'année 2020 grâce à la progression des préventes en Afrique de l'Ouest.

### 2- Chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires au 30 septembre 2021 se présente comme suit :

En MMAD	T3 2020	T3 2021	Fin Sept-2020	Fin Sept-2021
Chiffre d'affaires	305	420	743	1 097

## INDICATEURS BILANCIELS

L'endettement net du groupe à fin Septembre 2021 s'établit comme suit :

En Md MAD	Fin déc-2020	Fin Sept-2021
Endettement net du Groupe	4.8	4.4